

LOKIZI

Rentabilisez votre meublé... sans rien gérer



www.lokizi.fr

LOKIZI est le spécialiste de la location meublée longue durée. De l'investissement d'un bien à fort rendement locatif jusqu'à la déclaration fiscale, en passant par l'ameublement et la gestion immobilière, l'entreprise propose une prestation de A à Z pour les propriétaires et les locataires. Entretien avec **Jean de Balincourt**, expert en immobilier locatif depuis plus de 20 ans et dirigeant-fondateur de la société LOKIZI.

Pourquoi la location meublée longue durée ?

Dans une société où la mobilité concerne un nombre croissant de professionnels, de familles et d'étudiants, la location meublée longue durée est une solution parfaitement adaptée à notre époque. Flexible et sans aucune contrainte, elle permet au locataire une installation rapide et efficace. D'autre part, elle offre au propriétaire une garantie de revenus réguliers. Les nouvelles réglementations imposant davantage de contraintes sur la location meublée courte durée (favorisée notamment par les plateformes mise en relation), la solution longue durée de LOKIZI apparaît d'autant plus pertinente aux propriétaires souhaitant rentabiliser leurs biens en toute sérénité.

Quelles sont les spécificités de LOKIZI ?

Nous conseillons nos clients-propriétaires sur l'intégralité de la prestation de location meublée. Nous sommes les seuls en France à offrir une solution globale clef en main : conseil en investissement, ameublement et équipement du logement, recherche et installation du locataire, gestion locative, prise en charge des démarches administratives, déclarations fiscales et bilans comptables. Notre équipe accompagne au quotidien des centaines de propriétaires pour effectuer le meilleur choix fiscal possible, et leur apporter rentabilité et tranquillité.

Une tranquillité également partagée du côté de nos clients-locataires. Du studio à la villa, en solo, en colocation ou en famille, ces derniers sont assurés de trouver auprès de LOKIZI un logement « prêt à vivre » pour une installation rapide dans leur nouvelle vie.

Comment envisagez-vous l'avenir ?

Lokizi est une jeune société qui propose des locations dans plusieurs villes (Paris, Bordeaux, Lille, Marseille, Toulouse...) et ambitionne de s'implanter bientôt dans les grandes métropoles françaises. Nous finalisons actuellement une levée de fonds qui va nous permettre d'atteindre cet objectif dès 2021. Notre ambition est de devenir le numéro 1 de la location meublée longue durée en France.

Actualité et fiscalité du meublé en BIC : pour en savoir plus, retrouvez les vidéos et webinars sur la Chaîne Youtube LOKIZI

LOK
IZI

contact@lokizi.fr

Challenge^s

12 MARS 2020

Nos experts de l'immo en Nouvelle Aquitaine

